



# COMUNE DI CASTIGLIONE DEL LAGO

PROVINCIA DI PERUGIA



AREA URBANISTICA

Avviso per la consultazione pubblica del Nuovo Piano Regolatore Generale del Comune di Castiglione del Lago – Parte Operativa, ai sensi dell'art. 28 della Legge Regionale 21 gennaio 2015, n° 1

Vista la Legge Regionale 21 gennaio 2015, n° 1 e s.m.i.;

Vista la disciplina regionale in materia di adozione del PRG, di cui all'art. 28, comma 2 della citata legge regionale

## AVVISA

che il Comune di Castiglione del Lago con delibera di Consiglio Comunale n. 38 del 7 settembre 2017 ha adottato il Nuovo Piano Regolatore Generale del Comune di Castiglione del Lago - Parte Operativa, composto dai seguenti elaborati:

- P.O.C. 1 - Relazione
- P.O.C. 2.1 - Planimetria di Piano rapp. 1:10.000 - Nord
- P.O.C. 2.2 - Planimetria di Piano rapp. 1:10.000 - Centro
- P.O.C. 2.3 - Planimetria di Piano rapp. 1:10.000 - Sud
- P.O.C. 3 - Norme Tecniche Attuative
- P.O.C. 4 - Repertorio degli Ambiti di Trasformazione di PRG-PO
- P.O.C. 5 - Schede Progetti Strategici dello Spazio Rurale rapp. 1:5.000
- P.O.G. 1 - Aree di atterraggio e parabole correttive
- P.O.G. 2 - Guida all'inserimento paesaggistico degli interventi
- P.O.G. 3 - Riduzione vulnerabilità sismica urbana e territoriale – Azioni e prestazioni
- P.O.G. 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5 - Rapporto fra S.U.M. e PRG-PO rapp. 1:10.000
- P.O.G. 4.1 - Rete Ecologica Sociale Urbana (R.E.S.U.) rapp. 1:10.000 - Nord
- P.O.G. 4.2 - Rete Ecologica Sociale Urbana (R.E.S.U.) rapp. 1:10.000 - Centro
- P.O.G. 4.3 - Rete Ecologica Sociale Urbana (R.E.S.U.) rapp. 1:10.000 - Sud



# COMUNE DI CASTIGLIONE DEL LAGO

PROVINCIA DI PERUGIA



AREA URBANISTICA

- P.O.G. 5 - Rete escursionistica rapp. 1:25.000
- P.O.G. 6 - Rete del metabolismo urbano rapp. 1:25.000
- P.O.G. 7 - Elettromagnetismo, emissioni e scarichi in atmosfera rapp. 1:25.000
- P.O.G. 8 - Repertorio delle Trasformazioni Urbane Strutturanti
- P.O.G. 9 - Repertorio degli ambiti insediativi a morfologia lineare
- P.O.G. 10 - Articolazione delle componenti geologiche - Relazione
- P.O.G. 10.1.1 - Articolazione delle componenti geologiche - Datazione patrimonio edilizio esistente rapp. 1:10.000 - Nord
- P.O.G. 10.1.2 - Articolazione delle componenti geologiche - Datazione patrimonio edilizio esistente rapp. 1:10.000 - Centro
- P.O.G. 10.1.3 - Articolazione delle componenti geologiche - Datazione patrimonio edilizio esistente rapp. 1:10.000 - Sud
- P.O.G. 10.2.1 - Articolazione delle componenti geologiche - Vulnerabilità patrimonio edilizio esistente rapp. 1:10.000 - Nord
- P.O.G. 10.2.2 - Articolazione delle componenti geologiche - Vulnerabilità patrimonio edilizio esistente rapp. 1:10.000 - Centro
- P.O.G. 10.2.3 - Articolazione delle componenti geologiche - Vulnerabilità patrimonio edilizio esistente rapp. 1:10.000 - Sud
- P.O.G. 10.3.1 - Articolazione delle componenti geologiche - Microzonazione Sismica Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica (MOPS) rapp. 1:10.000 – Nord
- P.O.G. 10.3.2 - Articolazione delle componenti geologiche - Microzonazione Sismica Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica (MOPS) rapp. 1:10.000 - Centro



# COMUNE DI CASTIGLIONE DEL LAGO

PROVINCIA DI PERUGIA

— ■ —  
AREA URBANISTICA

- P.O.G. 10.3.3 - Articolazione delle componenti geologiche - Microzonazione Sismica Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica (MOPS) rapp. 1:10.000 - Sud
- P.O.G. 11.1 - Registro dei diritti edificatori privati e riservati alla P.A. - Spazio Urbano
- P.O.G. 11.2 - Registro dei diritti edificatori privati - Spazio Rurale
- P.O.G. 12.1 - Registro degli asservimenti dello Spazio Urbano
- P.O.G. 12.2 - Registro degli asservimenti dello Spazio Rurale
- P.O.G. 13.1 - Pianificazione attuativa pregressa - Quadro d'Unione
- P.O.G. 13.2 - Pianificazione attuativa pregressa - Schede
- P.O.G. 13.3 - Pianificazione attuativa pregressa - Archivio

che a decorrere dal 3 ottobre 2017, data di pubblicazione nel B.U.R.U. Serie Avvisi e Concorsi - N. 41, saranno depositati per giorni 30 (trenta) gli atti e i documenti del Nuovo Piano Regolatore Generale - Parte Operativa, adottato con delibera di Consiglio Comunale n. 38 del 7 settembre 2017, esecutiva ai sensi di legge;

che è consentita la presa visione di tutti i documenti ed atti del Nuovo Piano Regolatore Generale - Parte Operativa;

che tale deposito è effettuato ai sensi del combinato disposto dell'art. 31, comma 1 e dell'art. 28, comma 2, della LR 1/2015, contestualmente presso:

- Comune di Castiglione del Lago presso la sede comunale in Piazza Gramsci 1, ingresso ufficio URP, in libera visione al pubblico, nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00 e dalle ore 15,00 alle ore 19,00, e il sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00;

che gli elaborati del Nuovo Piano Regolatore Generale sono consultabili in formato elettronico tramite i siti web di Comune e Regione ai seguenti indirizzi:

- [www.comune.castiglione-del-lago.pg.it](http://www.comune.castiglione-del-lago.pg.it) alla voce Istituzione/Piano Regolatore/  
Nuovo Piano Regolatore



# COMUNE DI CASTIGLIONE DEL LAGO

PROVINCIA DI PERUGIA

— ■ —  
AREA URBANISTICA

che a decorrere dal 3 ottobre 2017 data di pubblicazione nel B.U.R.U., Serie Avvisi e Concorsi - N. 41, e per i successivi 60 (sessanta) giorni, gli interessati possono presentare, in forma scritta, le osservazioni sui contenuti del Nuovo Piano Regolatore Generale – Parte Operativo;

che le osservazioni pervenute sono depositate presso gli uffici comunali e chiunque può prenderne visione ed estrarne copia;

che entro i 10 (dieci) giorni successivi alla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, chiunque ne ha interesse può presentare brevi repliche alle osservazioni eventualmente pervenute;

Castiglione del Lago, lì 3 ottobre 2017

**IL COORDINATORE GENERALE DEL  
NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE**

*ing. Stefano TORRINI*