



COMUNE DI CASTIGLIONE DEL LAGO

PROVINCIA DI PERUGIA



AREA LL.PP. e PATRIMONIO

Castiglione del lago, li 15.09.2015

- Oggetto:**
- Località Badiali – Frazione Panicarola.
 - Opere per la realizzazione di un viale urbano e di un marciapiede.
 - Approvazione progetto preliminare.

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

PREMESSA:

Fa parte della Frazione di Panicarola un'area pubblica ad uso verde e sportivo. Posta a ridosso della Madonna del Busso, alla quale si accede dalla S.R. 599 a mezzo della Strada Comunale del Busso. Tale nastro stradale attualmente ha superficie bitumata con limitazione laterale rappresentata da due piccole banchine e relative scoline, queste più o meno profonde. Dal centro abitato della Frazione e dal locale cimitero si ramificano due rispettive stradine che vengono utilizzate per lo più per l'attività agricola e quindi in parte in terra battuta ed in macadam.

Detto tutto ciò, già da tempo si è ideata una serie di interventi atti a rendere più decoroso il percorso sia pedonale che veicolare della zona in questione, ragione per cui ci si è adoperati per redigere, al momento una progetto preliminare degli interventi che andremo poi a descrivere.

PROGETTO:

Analizzando lo stato dei luoghi e la ramificazione dei percorsi da interessare ai fini degli interventi richiesti, si è previsto di redigere una progettazione che preveda l'esecuzione di un intervento generalizzato che possa garantire essenzialmente la percorrenza pedonale per raggiungere dal paese sia l'area verde/sportiva che il cimitero

privilegiando l'utilizzo della viabilità secondaria in subordine alla primaria, cioè lungo l'asta pubblica regionale, ossia la S.R. 599.

Si prevede pertanto di effettuare sia opere stradali, sia opere di raccolta delle acque e canalizzazioni oltre che di dotare i percorsi dell'illuminazione pubblica.

In sostanza si prevede di scorticare la superficie del percorso stradale di Via del Gioco e ricaricare lo stesso con materiale arido. Stesso intervento per il percorso di accesso da e per il cimitero dalla Via del Busso. Via del busso interessata dalla realizzazione della condotta di raccolta delle acque piovane da interrare al di sotto del previsto marciapiede, oltre che dalle piazzole per l'alloggiamento di panchine, da realizzare con soletta in calcestruzzo rifinita al quarzo di tipo antisdrucchiolevole.

Infine, sia Via del Busso che Via del Gioco saranno interessate dalla realizzazione dell'impianto di illuminazione pubblica.

In sede di progetto definitivo ed esecutivo, poi si dovranno accertare in dettaglio eventuale utilizzo di proprietà private da occupare in maniera definitiva sia con la sede stradale che con il previsto marciapiede.

COSTO DELL'INTERVENTO:

Per la determinazione del costo dei lavori, ci si è avvalsi sia del prezzario regionale vigente in materia di opere edili. Dalla progettazione in oggetto si è desunto il costo complessivo di massima da sostenere per l'esecuzione di tutte le opere, costo che ammonta a complessivi € 160.000,00, così come riscontrabile dal sottostante quadro economico:

QUADRO ECONOMICO:

A DETERMINAZIONE DEI COSTI PER TUTTI GLI INTERVENTI IN PROGETTO:

Opere previste progettualmente	€	126.181,51
--------------------------------	---	------------

B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:

1 Opere in economia previste in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€	8.000,00
2 Imprevisti e arrotondamento	€	1.842,34
3 Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 codice dei contratti pubblici, pari al 3%	€	3.785,00
4 Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative a: progettazione, direzione lavori, contabilità,		

liquidazione lavori, ecc....	€	3.000,00	
5 Fondo per la progettazione e l'innovazione risorse finanziarie di cui al comma 7 bis dell'art. 93 del D.Lgs. 163 codice dei contratti pubblici, pari al 2%	€	2.523,00	
6 Spese per rilievi, frazionamenti, ecc...	€	2.000,00	
7 Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche; contributi A.V.C.P.	€	500,00	
8 I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€	12.168,15	
Importo somme a disposizione dell'Amm/ne		€	33.818,49

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERO PROGETTO € 160.000,00

**IL PROGETTISTA
IL RESPONSABILE DEL
SETTORE PROGETTI SPECIALI**
(Geom. Claudio MONDOVECCHIO)