



# UNIONE DEI COMUNI DEL TRASIMENO

Provincia di Perugia

Comuni di Castiglione del Lago – Città della Pieve – Magione - Paciano – Panicale –  
Passignano sul Trasimeno – Piegaro – Tuoro sul Trasimeno

**ORIGINALE**

**Registro Generale n. 132**

## **DETERMINAZIONE DEL SETTORE AREA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

**N. 11 DEL 17-04-2019**

**Ufficio:**

**Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETT. C) DEL D. LGS. N. 50/2016, PER LAPPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA MULTISALA AD USO CINEMATOGRAFICO E TEATRALE AL CINEMA "CAPORALI" DI CASTIGLIONE DEL LAGO, CON IL CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEL PREZZO PIU BASSO CIG: 7748650443 CUP: H68E17000020002 AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA NON EFFICACE AI SENSI DELL'ART. 32 COMMA 7 DEL D. LGS. N. 50/2016**

L'anno duemiladiciannove addì diciassette del mese di aprile, il Responsabile del servizio santoni luca

### **DETERMINA**

**RICHIAMATO** il disposto di cui agli art. 37 e 38 del D.Lgs. n. 50/2016 circa gli obblighi di centralizzazione delle committenze per lavori, servizi e forniture ed, in particolare l'art. 37 comma 4 il quale stabilisce che se la stazione appaltante è un Comune non capoluogo di Provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità:

- a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;
- b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;

c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56.

**VISTA** la convenzione Raccolta n. 5 del 05.02.2018 con la quale i Sindaci dei Comuni costituenti l'Unione nonché il Presidente dell'Unione dei Comuni del Trasimeno hanno istituito la gestione in forma associata delle funzioni di Centrale Unica di Committenza presso l'Unione stessa, ai sensi e per gli effetti della normativa sopra richiamata, istituendo la sede operativa della CUC nel Comune di Magione.

**VISTO** l'atto di nomina in data 05/04/2018, a firma del Presidente dell'Unione dei Comuni del Trasimeno, con il quale è stato conferito l'incarico di Responsabile della Centrale Unica di Committenza per la gestione in forma associata delle procedure di acquisizione di lavori, servizi e forniture, al dott. Luca Santoni Istruttore Direttivo del Comune di Magione;

**PREMESSO che:**

- con determinazione a contrarre del Responsabile Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Castiglione del Lago n. 844 del 21/12/2018 si disponeva di avviare il procedimento di gara per l'appalto dei "lavori di riqualificazione di realizzazione di una multisala ad uso cinematografico e teatrale al Cinema "Caporali" di Castiglione del Lago", mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del codice dei contratti pubblici, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del codice dei contratti;

- con nota pec acquisita al Protocollo dell'Unione dei Comuni n. 486 del 19/02/2019, il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Castiglione del Lago ha richiesto l'attivazione di questa Centrale di Committenza ed ha trasmesso la suddetta determinazione a contrarre n. 838/2018, unitamente al capitolato d'onere ed all'elenco delle imprese da invitare alla procedura negoziata;

**DATO ATTO** che sono state invitate a presentare offerta, tramite la piattaforma telematica di "Net4market", in uso a questa Centrale di Committenza, le seguenti n. 15 imprese, preventivamente individuate e comunicate dal Comune di Castiglione del Lago:

Denominazione impresa	Sede	Codice fiscale
LAUDANTE COSTRUZIONI S.R.L.	Perugia	02689890545
EDIL FAB SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	Arezzo	02731570616
ITAL SERVICE SRL	Fano (PU)	01477750416
RICCI S.R.L.	Castiglione del Lago (PG)	00473910545
PICONE COSTRUZIONI S.R.L.	Terni	01237110554
S.E.A. - SOCIETA' EDILE APPALTI S.P.A.	Marsciano (PG)	00433110541
FLUSSACQUA NUOVA S.R.L. Unipersonale	Foligno (PG)	03370200549
EDILCOSTRUZIONI SRL	Santa Cesarea Terme (LE)	03051540759
TECNOENGINEERING SRL	Guidonia Montecelio (RM)	05888821005
IGE IMPIANTI SRL	San Giustino (PG)	01373380516
CO.GE.PAR. S.R.L.	Veroli (FR)	02314440609
GBM SOCIETA' COOPERATIVA	Perugia	03384260547
C.I.E.P. S.N.C. DI PIOPPINI & MANCINELLI	Perugia	01653330546
S.T.I.C.R.I.G. (SEVIZI, TECNOLOGIA, INNOVAZIONE, COSTRUZIONE, RESTAURO, IMPIANTI GENERALI) SRL	Rieti	01064800574
I.CO IMMOBILIARE COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	Monterotondo (RM)	05822890587

Determinazione AREA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA n.11 del 17-04-2019 Unione dei Comuni del Trasimeno

**CHE** entro il termine di scadenza (ore 12,00 del giorno 4 aprile 2019), sono pervenute n. 7 offerte da parte delle seguenti imprese:

	<b>Denominazione impresa</b>	<b>Sede</b>
1	C.I.E.P. S.N.C. DI PIOPPINI & MANCINELLI	Perugia
2	CO.GE.PAR. S.R.L.	Veroli (FR)
3	FLUSSACQUA NUOVA S.R.L. Unipersonale	Foligno (PG)
4	GBM SOCIETA' COOPERATIVA	Perugia
5	LAUDANTE COSTRUZIONI S.R.L.	Perugia
6	PICONE COSTRUZIONI S.R.L.	Terni
7	RICCI S.R.L.	Castiglione del Lago (PG)

**VISTI** i verbali relativi alle operazioni di gara, svoltesi in data 8 aprile e 16 aprile 2019, dai quali risulta la proposta di aggiudicazione dei lavori in oggetto in favore dell'impresa: GBM Società Cooperativa con sede legale in Via Madonna Alta n. 122/B - Perugia CF - P.IVA: 03384260547 che ha offerto un ribasso rispetto all'importo posto a base di gara pari al 29,72%.

**Visto** il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**Visto** il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per la parte ancora vigente;

**Visto** il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.;

**Viste** le Linee Guida ANAC;

#### DETERMINA

1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

**2) Di approvare** i verbali di gara n. 1 dell'8 aprile 2019 e n. 2 del 16 aprile 2019 e la correlativa proposta di aggiudicazione, relativi alla procedura di gara per l'appalto dei lavori di "realizzazione di una multisala ad uso cinematografico e teatrale al Cinema "Caporali" di Castiglione del Lago" CIG 7748650443 – CUP: H68E17000020002, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del codice dei contratti, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso.

**3) Di disporre** l'aggiudicazione definitiva, ma non efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, dell'appalto in oggetto, visti gli esiti della procedura *de qua* espletata tramite piattaforma telematica, in favore dell'impresa GBM Società Cooperativa con sede legale in Via Madonna Alta n. 122/B - Perugia CF - P.IVA: 03384260547 che ha offerto un ribasso rispetto all'importo posto a base di gara pari al 29,72%;

**4) Di dare atto** che la presente determinazione, in conformità a quanto prescritto dall'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, diventerà efficace solo dopo l'accertamento del possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti dichiarati in sede di gara oltreché degli ulteriori adempimenti e verifiche di legge che, ai sensi dell'art. 4 della Convenzione Raccolta n. 5 del 05.02.2018 sopra richiamata di istituzione della CUC, sono di competenza del Responsabile del Procedimento del Comune di Castiglione del Lago.

**5) Di comunicare** la presente aggiudicazione definitiva, ma non efficace, ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, alla ditta aggiudicataria, al concorrente che segue in graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara;

Determinazione AREA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA n.11 del 17-04-2019 Unione dei Comuni del  
Trasimeno



Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
santoni luca